

Số: 16/TB-THADS

Châu Thành, ngày 16 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 303/QĐ.CCTHADS ngày 06 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 49/QĐ.CCTHADS ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 254/2024/78/CT-VATCĐNB ngày 14 tháng 10 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu- chi nhánh Đông Nam Bộ.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo cho:

Người được thi hành án :

-Ông Lê Văn Trung, sinh năm 1989 và bà Hoa Anh Đào, sinh năm 1983.

Địa chỉ: ấp Trường Thiện, xã Trường Hoà, thị xã Hoà Thành, tỉnh Tây Ninh

Người phải thi hành án :

Bà Huỳnh Thị Phần, sinh năm 1957.

Địa chỉ: ấp Trường, xã Hảo Đức huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất tại thửa 487, tờ 40; diện tích 1989,50m² tọa lạc ấp Trường, xã Hảo Đức, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (loại đất ONT 200m², HNK 1789,50m²).

-Diện tích đất ONT 200m² x 587.000đ = 117.400.000đ

-Diện tích đất HNK 1789,50m² x 294.000đ = 526.113.000đ

Tổng giá trị: 643.513.000đ (Sáu trăm bốn mươi ba triệu năm trăm mười ba ngàn đồng)

Trong thời hạn 5 ngày (năm) kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền nghĩa vụ liên quan được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản **một lần và phải nộp ngay tạm**

ứng chi phí định giá lại tài sản là 6.480.000đ (Sáu triệu bốn trăm tám mươi ngàn đồng).

Vậy, thông báo để các ông ,bà là người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền nghĩa vụ liên quan biết, để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND Châu thành;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Tấn Thời